



## OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT

Ten name van:  
Combinatie Hof op Marken V.O.F.  
Postbus 37728  
1030 BG AMSTERDAM

### DEEL I BESLUIT EN VOORSCHRIFTEN

#### 1 Besluit

De aangevraagde vergunning te verlenen voor:

#### het tijdelijk verlengen van de uitstroomleiding van gemaal Marken

a. De onderstaande tekeningen deel te laten uitmaken van de vergunning:

Project/titel	Kenmerk/nummer	datum
situatietekening		
dwarsdoorsneden	W236928.100-A	13 maart 2024
details	5937-TM-TEK-012	10 juni 2024
Werkplan TPI Versie 2.0	5937-TM-WPL-033	23 mei 2024

b. De voorschriften van deel I, hoofdstuk 2, aan deze vergunning te verbinden.

De vergunning wordt verleend op basis van artikel 2.175 uit de Waterschapsverordening Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.

Namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden,

A.M.M. van der Eng-Verduin  
Hoofd cluster Vergunningen

*Dit besluit is elektronisch vastgesteld en daarom niet ondertekend*

#### Bezwaar

- *Het besluit wordt gepubliceerd op de website [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl).*
- *U en andere belanghebbenden kunnen binnen zes weken bezwaar maken tegen dit besluit. Het bezwaar kunt u sturen naar Adviescommissie Bezwaren, Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard. Voor meer informatie verwijzen wij u naar onze website: [www.hhnk.nl](http://www.hhnk.nl).*
- *Het indienen van bezwaar heeft geen schorsende werking. Daarvoor kunt u een verzoek indienen bij de rechtbank Noord-Holland, Postbus 1621, 2300 BR Haarlem.*



## 2 Voorschriften

### 2.1 Voorschriften van algemene aard

1. U voert de werkzaamheden uit volgens de bij dit besluit behorende voorschriften en bijlagen.
2. U houdt na realisatie de vergunde werken op uw kosten in een goede staat.
3. U meldt minstens tien dagen voordat de werkzaamheden beginnen de start van de werkzaamheden bij de in de begeleidende brief genoemde toezichthouder. Binnen vijf dagen na beëindiging van de werkzaamheden meldt u dit eveneens bij deze toezichthouder.
4. De vergunning (of een kopie ervan) moet op het werk aanwezig zijn wanneer de werkzaamheden worden uitgevoerd. Als een ander de werkzaamheden namens u uitvoert, dan moet u ervoor zorgen dat hij/zij op de hoogte is van de voorschriften in deze vergunning.
5. U bent verplicht de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te nemen om schade aan eigendommen van het hoogheemraadschap en/of derden, als gevolg van het gebruik van deze vergunning, te voorkomen.
6. U voert de werkzaamheden zonder onderbreking uit om eventuele nadelige effecten te voorkomen. Daarbij moeten alle aanwijzingen door de toezichthouder onmiddellijk worden opgevolgd.
7. Afwijken van de tekening(en) is alleen toegestaan na goedkeuring van de toezichthouder. Bij afwijkingen stuurt u binnen 2 maanden na beëindiging van de werkzaamheden een revisietekening naar het hoogheemraadschap.
8. U neemt contact op met het hoogheemraadschap indien u geen gebruik meer wenst te maken van het vergunde werk om de locatie zo nodig in oorspronkelijke staat te herstellen.

### 2.2 Bijzondere voorschriften

#### **Bijzondere voorschriften verlengen uitstroomleiding**

1. De uitstroomleiding wordt aangebracht overeenkomstig de bij de vergunning behorende tekening.
2. De aanleg van de leiding en het schakelen en veiligstellen van het gemaal tijdens de werkzaamheden vindt plaats door en in overleg met het hoogheemraadschap, overeenkomstig het gespreksverslag van 31 mei 2024 en Werkplan TPI Versie 2.0. De werkzaamheden mogen pas worden gestart na volledige afstemming en goedkeuring door het hoogheemraadschap.



### 3 Overige zaken om rekening mee te houden

1. Naast deze omgevingsvergunning voor een wateractiviteit heeft u misschien ook een vergunning en/of toestemming nodig van de gemeente of andere overheidsinstanties. Wij raden u aan dit na te vragen.
2. Naast deze voorschriften, houdt de vergunninghouder zich te allen tijde aan de specifieke zorgplicht, artikel 2.3 van de Waterschapsverordening.
3. Als het werk aansluit op een openbare weg, of in de berm van de openbare weg ligt (bijvoorbeeld het maken of veranderen van een uitrit of het leggen van een kabel), dan moet een vergunning of toestemming worden gevraagd bij de wegbeheerder.
4. Als de werkzaamheden klaar zijn, voert het hoogheemraadschap een controle uit. Het werk, zoals beschreven in de vergunning, is pas definitief opgeleverd als de controle heeft plaatsgevonden.
5. Wij adviseren u eventuele werkzaamheden, welke plaatsvinden binnen percelen in eigendom van derden of uitgegeven in pacht/gebruik, van tevoren af te stemmen met de eigenaar, pachter of gebruiker.
6. Mocht u de werkzaamheden uitvoeren in strijd met de voorschriften van deze vergunning, dan kan het bestuur van het hoogheemraadschap besluiten om de vergunning in te trekken.
7. Als de uitvoering van de werken waarvoor deze vergunning is verleend, niet uiterlijk drie jaar na dagtekening van deze vergunning is gestart, kunnen wij deze vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken.



## DEEL II JURIDISCH KADER EN MOTIVERING

### 4 Aanleiding aanvraag

De aanvraag is ingediend om het gemaal geschikt te maken voor de ophoogslagen voor de dijkversterking.

### 5 Toetsingskaders

Het bevoegd gezag mag alleen vergunningen afgeven als de activiteit verenigbaar is met het belang dat de wet beoogt te beschermen. Voor de omgevingsvergunning voor wateractiviteiten staat het belangenkader in artikel 1.9 van de Waterschapsverordening Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier. Dit betreft de volgende belangen:

- Voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- Beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van de watersystemen;
- Vervullen van de maatschappelijke functies door watersystemen.

#### **Motivering**

De effecten van de aangevraagde werken zijn op bovenstaande punten getoetst. De leiding wordt zodanig aangebracht dat dit geen negatieve gevolgen heeft voor de waterafvoer. Op basis hiervan kan de vergunning worden verleend.

### 6 Belangen derden, horen aanvrager en participatie

#### *Belangen van derden*

Bij de beoordeling van de aanvraag is niet gebleken dat er sprake is van relevante belangen van derden die niet door andere wet- of regelgeving worden beschermd en die door het verlenen van de vergunning kunnen worden geschaad.

#### *Horen aanvrager*

Over de aanvraag, de te verlenen vergunning en de hieraan te verbinden voorschriften heeft vooroverleg en e-mailcorrespondentie plaatsgevonden tussen de aanvrager en medewerkers van het hoogheemraadschap.

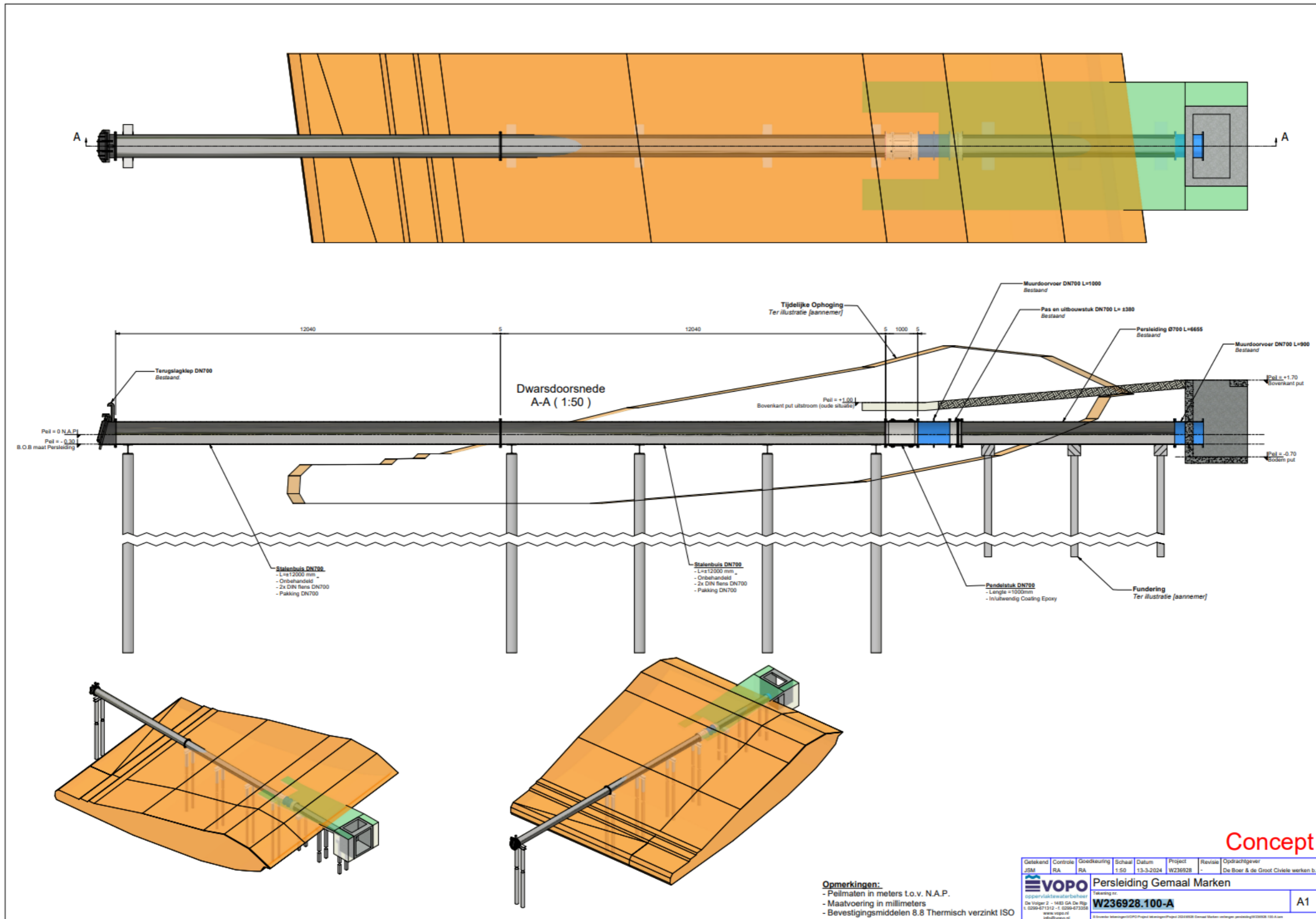
### 7 Proceduregegevens

Overeenkomstig artikel 16.57 van de Omgevingswet is kennisgeving gedaan van de vergunningaanvraag in het Waterschapsblad.

De aanvraag is ingediend op 9 juli 2024 en geregistreerd onder zaaknummer 202407095834. De bijlagen zijn geregistreerd onder de nummers 99990000030510, 99990000030511 en 99990000038141.

De bij de vergunning behorende situatietekening is gemaakt door het hoogheemraadschap.



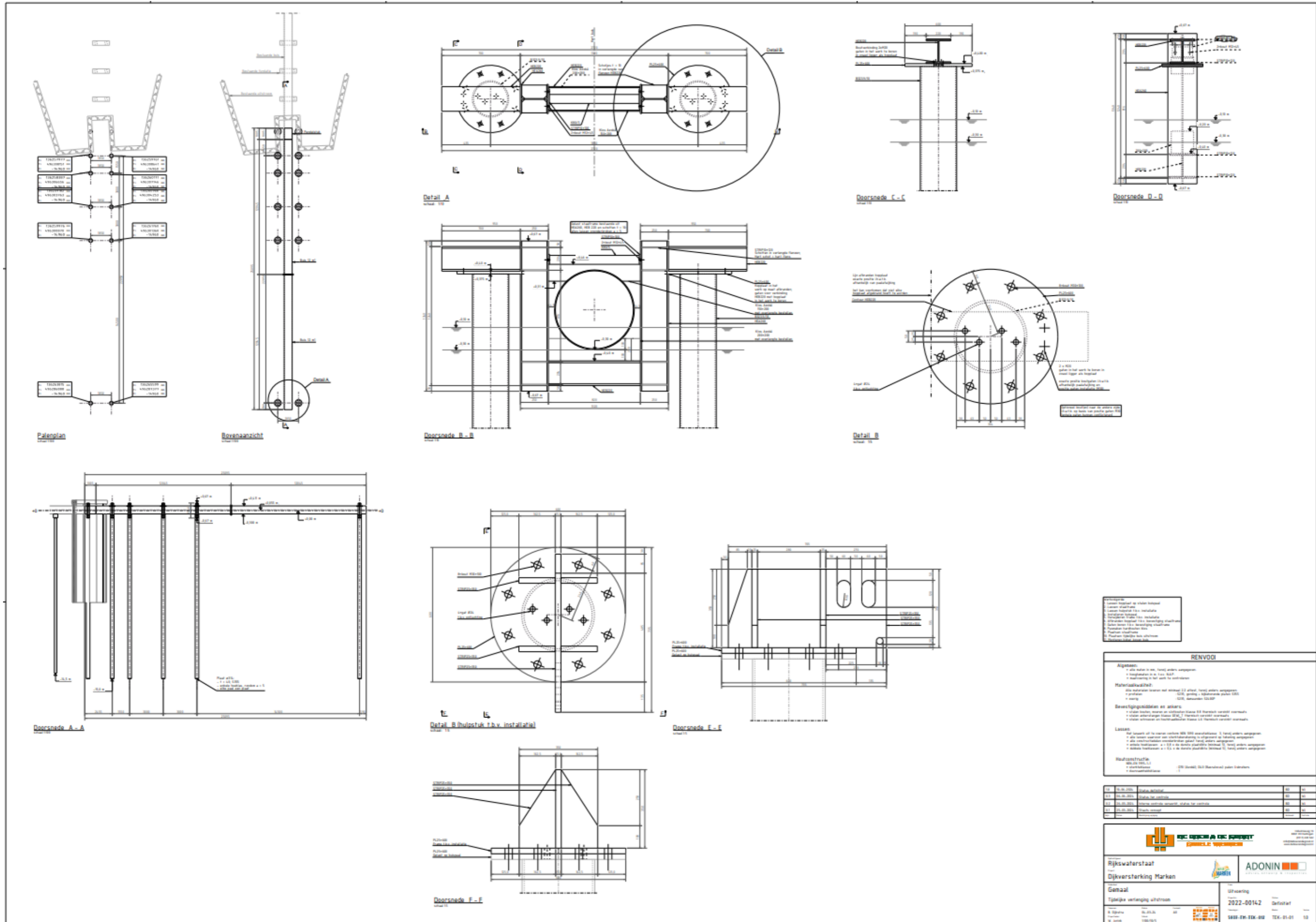


Concept

**Opmerkingen:**  
 - Peilmaten in meters t.o.v. N.A.P.  
 - Maatvoering in millimeters  
 - Bevestigingsmiddelen 8.8 Thermisch verzinkt ISO

Getekend JSM	Controle RA	Goedkeuring RA	Schaal 1:50	Datum 13-3-2024	Project W236928	Revisie -	Opdrachtgever De Boer & de Groot Civiele werken b
Tekening nr. <b>W236928.100-A</b>							A1





RENVOOI	
<b>Algemeen</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Alle maten in mm, tenzij anders aangegeven</li><li>Hoogtepunten in m, tenzij anders aangegeven</li><li>Afmetingen in het werk te gebruiken</li></ul>
<b>Materialen</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Alle materialen leveren met minimaal 22 weken, tenzij anders aangegeven</li><li>Producten: - G20, geput, 1 (Betonklasse) putje G20</li><li>- Hout</li><li>- Hout: - B20, standaard G20</li></ul>
<b>Bewegingsvoorsieningen en ankers</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Alle materialen leveren met minimaal 22 weken, tenzij anders aangegeven</li><li>Alle materialen leveren met minimaal 22 weken, tenzij anders aangegeven</li><li>Alle materialen leveren met minimaal 22 weken, tenzij anders aangegeven</li><li>Alle materialen leveren met minimaal 22 weken, tenzij anders aangegeven</li></ul>
<b>Licentie</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Alle maten zijn te nemen conform NEN 5000:2012 (alle maten in mm, tenzij anders aangegeven)</li><li>Alle maten zijn te nemen conform NEN 5000:2012 (alle maten in mm, tenzij anders aangegeven)</li><li>Alle maten zijn te nemen conform NEN 5000:2012 (alle maten in mm, tenzij anders aangegeven)</li><li>Alle maten zijn te nemen conform NEN 5000:2012 (alle maten in mm, tenzij anders aangegeven)</li></ul>
<b>Hoofconstructie</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Alle maten in mm, tenzij anders aangegeven</li><li>Alle maten in mm, tenzij anders aangegeven</li><li>Alle maten in mm, tenzij anders aangegeven</li></ul>
<b>Overige</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Alle maten in mm, tenzij anders aangegeven</li><li>Alle maten in mm, tenzij anders aangegeven</li><li>Alle maten in mm, tenzij anders aangegeven</li></ul>

№	omschrijving	toelichting	toelichting
1.1	1.1.1	1.1.1.1	1.1.1.1
1.1	1.1.1	1.1.1.1	1.1.1.1
1.1	1.1.1	1.1.1.1	1.1.1.1
1.1	1.1.1	1.1.1.1	1.1.1.1
1.1	1.1.1	1.1.1.1	1.1.1.1

<b>Rijkswaterstaat</b>	<b>ADONIN</b>
Dijkversterking Marken	
Gemaal	Uitvoering
Tijdelijke verlenging afsluitdam	2022-00142
A. J. J. J.	Definitief
1.1.1.1	1.1.1.1
1.1.1.1	1.1.1.1
1.1.1.1	1.1.1.1
1.1.1.1	1.1.1.1