

GEMEENTELIJKE BELASTINGEN 2025



Inflatiecorrectie :

2,70%

Gem. wijziging WOZ waarde woningen :

3,65% (*)

(*): Bron : Gem. Waterland

2025

2024

wijziging:

Onroerende zaakbelasting

Wordt later bekend gemaakt

Eigenarenbelasting woning		0,08940%	van de vastgestelde waarde	-100,00%
Gebruikersbelasting niet-woning		0,24550%	van de vastgestelde waarde	-100,00%
Eigenarenbelasting niet-woning		0,32210%	van de vastgestelde waarde	-100,00%

Afvalstoffenheffing

Gebruik door één persoon	€	227,25	€	190,00	19,61%
Gebruik door twee personen	€	343,40	€	287,10	19,61%
Gebruik door meer dan twee personen	€	371,45	€	310,55	19,61%
Extra GFT container van 140 liter	€	109,60	€	91,60	19,65%
Extra huisvuilcontainer van 140 liter	€	135,60	€	113,35	19,63%
Extra huisvuilcontainer van 240 liter	€	169,45	€	141,65	19,63%

Rioolheffing

Gebruik door één persoon	€	160,95	€	156,40	2,91%
Gebruik door twee personen	€	176,90	€	171,90	2,91%
Gebruik door meer dan twee personen	€	193,85	€	188,35	2,92%
Niet-woning			0,07590%	van de WOZ waarde	-100,00%
* minimum aanslagbedrag	€	193,85	€	188,35	2,92%
* maximaal aanslagbedrag	€	387,70	€	376,70	2,92%

Hondenbelasting

Eerste hond	€	62,52	€	60,72	2,96%
Tweede hond	€	85,68	€	83,28	2,88%
Iedere hond boven het aantal van twee	€	108,24	€	105,24	2,85%
Kennel			€	315,00	-100,00%

Toeristenbelasting

Dagtoerisme		vervallen		vervallen	
Nachttoeristenbelasting p.p.p. nacht	€	3,20	€	3,10	3,23%
Watertoeristenbelasting p.p.p. etmaal	€	2,25	€	2,15	4,65%

(p.p.p. = per persoon per)

Verkeer & vervoer (Marken)

Inrij-ontheffing (dag)			€	7,05	1.19.1.1	-100,00%
Parkeervergunning grote parkeerterrein (*)			€	35,30	1.19.1.4	-100,00%
Parkeervergunning / Inrij-ontheffing (**)			€	35,30	1.19.1.4	-100,00%
Bezoekerspas (**)			€	35,30	1.19.1.4	-100,00%
Korting bij digitaal aanvragen (via DigiD)		30%		30%	1.19.4	0,00%

(* één jaar geldig / ** vijf jaar geldig)

Code in begroting:

(** 1e & 2e kentekenwisseling = gratis)

Documenten

Paspoort ouder dan 18 jaar			€	83,85	1.2.1.1	-100,00%
Paspoort jonger dan 18 jaar			€	63,40	1.2.1.2	-100,00%
Identiteitskaart ouder dan 18 jaar			€	75,80	1.2.5.1	-100,00%
Identiteitskaart jonger dan 18 jaar			€	40,90	1.2.5.2	-100,00%
Rijbewijs			€	48,15	1.3.2	-100,00%

GEMEENTELIJKE BELASTINGEN 2025



Inflatiecorrectie :

2,70%

Gem. wijziging WOZ waarde woningen :

3,65% (*)

(*): Bron : Gem. Waterland

2025

2024

wijziging:

Locale lastendruk (per inwoner en niet per huishouden / woning)

2025 /- 2024 :

Onroerende zaakbelasting	€ 274,99	€ 240,27	€ 34,72	14,45%
Rioolheffing	€ 77,21	€ 74,67	€ 2,54	3,40%
Afvalstoffenheffing	€ 134,78	€ 112,10	€ 22,68	20,23%
Pagina 7 van 121 in Begroting 2025, boven	€ 486,98	€ 427,04	€ 59,94	14,04%

Locale lastendruk per huishouden

2025 /- 2024 :

Onroerende zaakbelasting	€ 637,25	€ 561,85	€ 75,40	13,42%
Rioolheffing	€ 178,93	€ 174,60	€ 4,33	2,48%
Afvalstoffenheffing	€ 312,33	€ 262,14	€ 50,19	19,15%
Pagina 7 van 121 in Begroting 2025, onder	€ 1.128,51	€ 998,59	€ 129,92	13,01%

***** HUIS EIGENAREN *****

2025

2024

Gemiddelde WOZ-waarden:		€ 485.969,00	-100,00%
Waarde Peil Datum:	01-jan-24	01-jan-23	

EEN PERSOON

Gemiddelde OZB	€ 494,33	€ 434,00	OZB verhoging 13,9%	13,90%
Afvalstoffenheffing	€ 227,25	€ 190,00		19,61%
Rioolheffing	€ 160,95	€ 156,40		2,91%
Totaal één persoon:	€ 882,53	€ 780,40	€ 102,13	13,09%

TWEE PERSONEN

Gemiddelde OZB	€ 494,33	€ 434,00	OZB verhoging 13,9%	13,90%
Afvalstoffenheffing	€ 343,40	€ 287,10		19,61%
Rioolheffing	€ 176,90	€ 171,90		2,91%
Totaal twee personen:	€ 1.014,63	€ 893,00	€ 121,63	13,62%

MEER DAN TWEE PERSONEN

Gemiddelde OZB	€ 494,33	€ 434,00	OZB verhoging 13,9%	13,90%
Afvalstoffenheffing	€ 371,45	€ 310,55		19,61%
Rioolheffing	€ 193,85	€ 188,35		2,92%
Totaal meer dan twee personen:	€ 1.059,63	€ 932,90	€ 126,73	13,58%

***** HUURDERS *****

2025

2024

EEN PERSOON

Afvalstoffenheffing	€ 227,25	€ 190,00		19,61%
Rioolheffing	€ 160,95	€ 156,40		2,91%
Totaal één persoon:	€ 388,20	€ 346,40	€ 41,80	12,07%

TWEE PERSONEN

Afvalstoffenheffing	€ 343,40	€ 287,10		19,61%
Rioolheffing	€ 176,90	€ 171,90		2,91%
Totaal twee personen:	€ 520,30	€ 459,00	€ 61,30	13,36%

MEER DAN TWEE PERSONEN

Afvalstoffenheffing	€ 371,45	€ 310,55		19,61%
Rioolheffing	€ 193,85	€ 188,35		2,92%
Totaal meer dan twee personen:	€ 565,30	€ 498,90	€ 66,40	13,31%