

INFORMATIE RAAD-DOCUMENT GEMEENTE WATERLAND

Nummer	: 301-124
Onderwerp	: Vervolg ontwikkeling Bukdijk
Portefeuillehouder	: L.M.B.C. Kroon
Contactpersoon	: R. Kling
Datum	: 7 augustus 2018

Kennisnemen van

ons besluit om geen verder onderzoek meer te doen naar mogelijkheden om de Bukdijk te ontwikkelen en daarbij de moties (301-53, 345-38) en toezeggingen (85, 123) over de Bukdijk als afgedaan te beschouwen in verband met de inmiddels voorgestelde maatregelen de Bukdijk verder te ontwikkelen met zonnepanelen, de provinciale bereidheid om daar positief tegenover te staan en de voorgestelde maatregelen in het kader van de meekoppelkansen.

Inleiding

In 2016 is een proces gestart door de raad om de mogelijkheden te onderzoeken van een ontwikkeling van een breed gedragen functie voor de Bukdijk. Voor de herinrichting van de Bukdijk zijn een tweetal moties (301-53, 345-38) aangenomen en een aantal toezeggingen gedaan (85, 123). De motie 345-38 gaat over de wenselijkheid van de realisatie van een zonnepark op de Bukdijk en de motie 301-53 gaat over de (on)mogelijkheden voor herinrichting en om te onderzoeken welke mogelijkheden er zijn om de Bukdijk zodanig te ontwikkelen dat deze een breed gedragen maatschappelijke functie krijgt. De toezeggingen (85, 123) gaan over de vorm waarin dat onderzoek moet plaatsvinden. De raad heeft op 10 januari 2017 antwoord gekregen op toezegging 124 over de gevolgen van een eventuele grote doorsteek van de Bukdijk voor de KNRM.

U wordt nu geïnformeerd om ons besluit over de afdoening van de moties en nog openstaande toezeggingen.

Samenvatting

1. In 2016 en 2017 hebben bijeenkomsten plaatsgevonden en zijn acties uitgevoerd, die hebben geleid tot een lijst van allerlei ideeën voor de Bukdijk.

Een afvaardiging van uw raad heeft in april 2016 de Bukdijk bezocht, er is een schets gemaakt waarin een aantal ideeën waren samengevoegd en er is contact geweest met het Rijksvastgoedbedrijf. Op 21 maart 2017 heeft een bijeenkomst plaatsgevonden met stakeholders van Marken, waaronder de eilandraad en de stichting 'Zon op Marken'. Op 6 november 2017 is een presentatie gegeven aan uw raad over de recreatieve meekoppelkansen voor de dijkversterking op Marken, inclusief de ontwikkeling van de Bukdijk tot aan het hek (eerste deel Bukdijk). Tijdens deze presentatie zijn ook de ideeën die zijn geïnventariseerd voor een ontwikkeling van de Bukdijk gepresenteerd en gevraagd of voor een kwaliteitsprogramma vanaf het hek een zelfde proces moest worden doorlopen, zoals doorlopen is voor de recreatieve meekoppelkansen. Uw raad heeft deze vraag toen niet beantwoord.

2. Uit inventarisaties is gebleken dat bewoners en belanghebbenden behoefte hebben aan kleine recreatieve voorzieningen en duurzame energiewinning.

De eilandraad heeft in april 2014 een enquête gehouden onder de inwoners van Marken, waaruit bleek dat alleen de kleine recreatieve voorzieningen en duurzame energiewinning door een groot deel als opties worden omarmd. Daarnaast werd ook het behoud van de huidige natuurwaarden als belangrijk gezien. Dit werd bevestigd op de informatieavond van 15 januari 2018 voor bewoners, raadsleden en andere belanghebbenden over de dijkversterking Marken.

Bij een informatiestand over de meekoppelkansen kon worden aangegeven welke ideeën aanspraken voor de Bukdijk zie bijlage 1 'ideeën voor de Bukdijk'. Voornamelijk ja werd gezegd bij energiedijk (zonnepanelen), een wandel/fietspad, schapen en natuurcompensatie en strand. Nee werd gezegd tegen een grote doorsteek voor een pleziervaart en een kleine doorsteek met trekpontje, aanlegplaats voor pleziervaart, recreatiewoningen /kamperen, en een viskwekerij. Over laten zoals het is, waren de meningen verdeeld.

1.3 Er is op 26 april 2018 door uw raad besloten om het eerste deel van de Bukdijk te ontwikkelen voor recreatieve meekoppelkansen en daar budget voor beschikbaar te stellen

De ligweide wordt verbeterd en voorzien van inrichtingselementen, de bestaande steiger wordt geüpgraded met een zwemsteiger en er wordt een vogelkijkhut geplaatst op het tweede deel van de Bukdijk. (Zie raadsbesluit 301-123 en de uitwerking van de meekoppelkansen dijkversterking Marken IT18.00501)

1.4 Er is op 14 december 2017 een raadsbrede motie 345-38 aangenomen over de realisatie van een zonnepark op de Bukdijk.

De coöperatie Zon op Marken heeft een plan om zonnepanelen op de Bukdijk te plaatsen. Het streven is heel Marken energie neutraal. Het plan bestaat uit het plaatsen van zonne-energie panelen (ca. 8600) op het laatste deel van de Bukdijk. De panelen komen te liggen in een oost- west opstelling in velden (landscape opstelling) op de dijk om maximaal gebruik te maken van de zonuren. De Bukdijk is 2,5 km lang en 35 meter breed. Ongeveer 1/3 de deel van de Bukdijk is nodig voor plaatsing van de panelen. Uw raad heeft ons gevraagd om zo spoedig mogelijk te onderzoeken, welke procedures moeten worden gestart om deze ontwikkeling mogelijk te maken en overigens alle stappen te zetten om deze ontwikkeling te kunnen bespoedigen.

1.5 De provincie heeft recent aangegeven dat de realisatie van het zonnepark voldoet aan de regels van de PRV.

Wij hebben op 26 februari 2018 de provincie een brief gestuurd met het verzoek om de realisatie van een zonnepark op 1/3de deel van de Bukdijk mogelijk te maken (U18.00669). De provincie heeft nu aangegeven dat plaatsing past binnen de Provinciale ruimtelijke verordening (PRV) en daarom in principe te kunnen instemmen met de plaatsing van de zonnecollectoren op een deel van de Bukdijk (zie bijlage 2 In18.07661). De plaatsing van zonnepanelen past niet binnen het bestemmingsplan Buitengebied 2013, hiervoor dient een afwijkingsprocedure te worden gevoerd. Als wij de omgevingsvergunning met afwijking in procedure brengen zal de provincie integraal beoordelen op basis van het dan geldende provinciale ruimtelijke beleid.

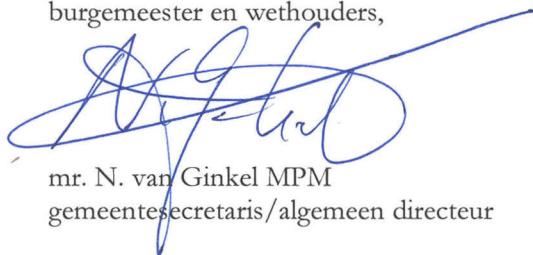
1.6 Er is hiermee voldaan aan motie 345-38 waarin gevraagd wordt om te onderzoeken welke procedure gestart moet worden om deze ontwikkeling mogelijk te maken.

De initiatiefnemer kan nu een complete aanvraag om omgevingsvergunning gaan voorbereiden. Hiervoor dient de initiatiefnemer o.a. aan te tonen dat het zonnepark voldoet aan een goede ruimtelijke ordening en voldoet aan redelijke eisen van welstand. De Bukdijk ligt in het Natura 2000-gebied Markermeer & IJmeer. De initiatiefnemer zal door onderzoek moeten aantonen dat het zonnepark geen significante effecten heeft op de beschermde planten- en diersoorten en de instandhoudingsdoelstellingen voor het gebied en de daarbij aangewezen soorten en habitattypen. Deze onderzoeken kunnen, nu de provincie positief staat tegenover het initiatief, worden opgestart.

1.7 Met de inrichting van de Bukdijk voor duurzame energiewinning en kleine recreatieve voorzieningen is geen verder onderzoek meer nodig en wordt voldaan aan motie 301-53 en de toezeggingen 85 en 123.

In de motie wordt gevraagd onderzoek te doen naar de mogelijkheden van herinrichting en verbredingsmogelijkheden van de Bukdijk. Er is gebrainstormd, er zijn ideeën geïnventariseerd en deze zijn gehouden tegen de wensen van bewoners en belanghebbenden. Dit heeft geleid tot kleine recreatieve voorzieningen bij de meekoppelkansen dijkversterking Marken voor het eerste deel van de Bukdijk, er komt een vogelkijkhut op het tweede deel van de Bukdijk voor de wandelaars en er is een grote kans dat er een zonnepark gerealiseerd wordt op het laatste deel van de Bukdijk.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,



mr. N. van Ginkel MPM
gemeentesecretaris/algemeen directeur



L.M.B.C. Kroon
burgemeester

Bijlagen:

1. Ideeën voor de Bukdijk d.d. 15 januari 2018 IT 18.03683
2. Brief van provincie over realisatie Zonnepark In18.07661