GEMEENTELIJKE BELASTINGEN 2027

Inflatiecorrectie :	**2,90%**	**5,80%**
Gem. wijziging WOZ waarde woningen :	**8,90%**	**11,00%**

	2027		**2026**		**wijziging:**
Onroerende zaakbelasting					
Eigenarenbelasting woning	0,09090%		0,08940%	van de vastgestelde waarde	1,68%
Gebruikersbelasting niet-woning	0,16640%		0,28990%	van de vastgestelde waarde	-42,60%
Eigenarenbelasting niet-woning	0,34520%		0,38030%	van de vastgestelde waarde	-9,23%
Afvalstoffenheffing					
Gebruik door één persoon	€ 275,46	€	267,70		2,90%
Gebruik door twee personen	€ 416,26	€	404,53		2,90%
Gebruik door meer dan twee personen	€ 450,26	€	437,57		2,90%
Extra GFT container van 140 liter	€ 132,85	€	129,11		2,90%
Extra huisvuilcontainer van 140 liter	€ 164,37	€	159,74		2,90%
Extra huisvuilcontainer van 240 liter	€ 205,40	€	199,61		2,90%
Rioolheffing					
Gebruik door één persoon	€ 210,43	€	204,50		2,90%
Gebruik door twee personen	€ 231,29	€	224,77		2,90%
Gebruik door meer dan twee personen	€ 253,39	€	246,25		2,90%
Niet-woning	0,09270%		0,08100%	van de WOZ waarde	14,44%
* minimum aanslagbedrag	€ 253,39	€	246,25		2,90%
* maximaal aanslagbedrag	€ 506,78	€	492,50		2,90%
Hondenbelasting					
Eerste hond	vervallen	€	66,12	vervallen per 01/01/2027	
Tweede hond	vervallen	€	90,60	vervallen per 01/01/2027	
Iedere hond boven het aantal van twee	vervallen	€	114,48	vervallen per 01/01/2027	
Kennel	vervallen	€	342,00	vervallen per 01/01/2027	
Toeristenbelasting					
Dagtoerisme (afgeschaft per 01 januari 2017)	vervallen		vervallen	vervallen per 01/01/2017	
Nachttoeristenbelasting p.p.p. nacht	€ 3,98	€	3,65	2,9% + extra 6,06%	9,04%
Watertoeristenbelasting p.p.p. etmaal	€ 2,62	€	2,40	2,9% + extra 6,06%	9,17%
(p.p.p. = per persoon per)					
Verkeer & vervoer (Marken)				Code in leges verordening:	
Inrij-ontheffing (per dag)		€	8,00	§ 1.9 artikel 1.33 - 1.a	-100,00%
Touringcar (per dag)	€ 25,75	€	25,00		3,00%
Parkeervergunning grote parkeerterrein (*)	€ 38,50	€	37,40	§ 1.9 artikel 1.33 - 1.h	2,94%
Parkeervergunning / Inrij-ontheffing (**)	€ 38,50	€	37,40	§ 1.9 artikel 1.33 - 1.h	2,94%
Bezoekerspas (**)	€ 38,50	€	37,40	§ 1.9 artikel 1.33 - 1.h	2,94%
Korting bij digitaal aanvragen (via DigiD)	30%		30%	§ 1.9 artikel 1.33 - 6	0,00%
(* één jaar geldig / ** vijf jaar geldig)				(** 1e & 2e kentekenwisseling = gratis)	
Documenten				Code in leges verordening:	
Paspoort ouder dan 18 jaar	€ 90,65	€	88,65	§ 1.2 artikel 1.9 - a.1	2,26%
Paspoort jonger dan 18 jaar	€ 68,55	€	67,05	§ 1.2 artikel 1.9 - a.2	2,24%
Identiteitskaart ouder dan 18 jaar	€ 81,90	€	80,10	§ 1.2 artikel 1.10 - a.1	2,25%
Identiteitskaart jonger dan 18 jaar	€ 44,20	€	43,20	§ 1.2 artikel 1.10 - a.2	2,31%
Rijbewijs	€ 54,75	€	53,65	§ 1.3 artikel 1.12 - 1.a	2,05%

Bron : Gemeente Waterland / samenstelling : PepProductions **26 november 2026**

GEMEENTELIJKE BELASTINGEN 2027

Inflatiecorrectie :	**2,90%**	**5,80%**
Gem. wijziging WOZ waarde woningen :	**8,90%**	**11,00%**

Locale lastendruk (per inwoner en niet per huishouden / woning)

	2027	2026	2027 -/- 2026 :	wijziging:
Onroerende zaakbelasting	€ 298,00	€ 282,00	€ 16,00	5,67%
Rioolheffing	€ 100,00	€ 104,00	-€ 4,00	-3,85%
Afvalstoffenheffing	€ 166,00	€ 157,00	€ 9,00	5,73%
Bron: Begroting 2026 / 2027	**€ 564,00**	**€ 543,00**	**€ 21,00**	3,87%

Locale lastendruk per huishouden

			2027 -/- 2026 :	
Onroerende zaakbelasting	€ 690,01	€ 655,28	€ 34,73	5,30%
Rioolheffing	€ 229,94	€ 243,13	-€ 13,19	-5,43%
Afvalstoffenheffing	€ 384,75	€ 365,90	€ 18,85	5,15%
Bron: Begroting in één oogopslag	**€ 1.304,70**	**€ 1.264,31**	**€ 40,39**	3,19%

***** HUIS EIGENAREN *****

	2027	2026		
Gemiddelde WOZ-waarden:	€ 563.000,00	€ 517.000,00		8,90%
Waarde Peil Datum:	**01-jan-26**	**01-jan-25**		
EEN PERSOON				
Gemiddelde OZB	€ 511,00	€ 462,00	€ 49,00	10,61%
Afvalstoffenheffing	€ 275,46	€ 267,70	€ 7,76	2,90%
Rioolheffing	€ 210,43	€ 204,50	€ 5,93	2,90%
Totaal één persoon:	**€ 996,89**	**€ 934,20**	€ 62,69	**6,71%**
TWEE PERSONEN				
Gemiddelde OZB	€ 511,00	€ 462,00	€ 49,00	10,61%
Afvalstoffenheffing	€ 416,26	€ 404,53	€ 11,73	2,90%
Rioolheffing	€ 231,29	€ 224,77	€ 6,52	2,90%
Totaal twee personen:	**€ 1.158,55**	**€ 1.091,30**	€ 67,25	**6,16%**
MEER DAN TWEE PERSONEN				
Gemiddelde OZB	€ 511,00	€ 462,00	€ 49,00	10,61%
Afvalstoffenheffing	€ 450,26	€ 437,57	€ 12,69	2,90%
Rioolheffing	€ 253,39	€ 246,25	€ 7,14	2,90%
Totaal meer dan twee personen:	**€ 1.214,65**	**€ 1.145,82**	€ 68,83	**6,01%**

***** HUURDERS *****

	2027	2026		
EEN PERSOON				
Afvalstoffenheffing	€ 275,46	€ 267,70	€ 7,76	2,90%
Rioolheffing	€ 210,43	€ 204,50	€ 5,93	2,90%
Totaal één persoon:	**€ 485,89**	**€ 472,20**	€ 13,69	**2,90%**
TWEE PERSONEN				
Afvalstoffenheffing	€ 416,26	€ 404,53	€ 11,73	2,90%
Rioolheffing	€ 231,29	€ 224,77	€ 6,52	2,90%
Totaal twee personen:	**€ 647,55**	**€ 629,30**	€ 18,25	**2,90%**
MEER DAN TWEE PERSONEN				
Afvalstoffenheffing	€ 450,26	€ 437,57	€ 12,69	2,90%
Rioolheffing	€ 253,39	€ 246,25	€ 7,14	2,90%
Totaal meer dan twee personen:	**€ 703,65**	**€ 683,82**	€ 19,83	**2,90%**

Bron : Gemeente Waterland / samenstelling : PepProductions **26 november 2026**