



Gemeente Waterland

Pierebaan 3

1141 GV MONNICKENDAM

Datum

27 juli 2026

Uw kenmerk

-

Contactpersoon

R. Muilenburg-Troost

Onderwerp

Maatwerkbesluit en informatie

Documentnummer

99990000132946

Doorkiesnummer

072 - 582 7954

Geachte

Op 8 juni 2026 hebben wij van Kepa B.V., namens u, een verzoek ontvangen voor het vervangen van een brug door een dam met duiker in een secundaire waterloop aan de Buurterstraat in Marken.

Op basis van de door u aangeleverde informatie stemmen wij in met de werkzaamheden.

De activiteiten vallen voor het grootste gedeelte onder de informatieplicht en zijn niet vergunningplichtig, maar moeten wel voldoen aan de specifieke zorgplicht, onderhoudsplicht en algemene regels zoals aangegeven in de bijlage.

De afmetingen van de duiker wijkt af van de bij deze activiteit behorende algemene regels. Hierdoor valt uw verzoek voor dit gedeelte onder een maatwerkbesluit.

U ontvangt hierbij uw maatwerkbesluit

U ontvangt hierbij uw maatwerkbesluit en u mag uw aangevraagde activiteit(en) uitvoeren. Wat u heeft aangevraagd heeft geen nadelige invloed op de taken van het hoogheemraadschap, mits u voldoet aan de voorschriften zoals gesteld in het bijgevoegde maatwerkbesluit. Aan welke eisen en voorschriften uw werkzaamheden moeten voldoen, kunt u lezen in deel I van het maatwerkbesluit. Het juridisch kader vindt u in deel II.

U moet ons laten weten wanneer u start en eindigt

De aanvang en voltooiing van de werkzaamheden dienen ten minste 10 werkdagen tevoren te worden gemeld. U kunt dit doen door via onderstaande link het formulier op onze website te openen en in te vullen, vermeld daarin zaaknummer 2026060821323.

<https://www.hhnk.nl/starteinde>

U kunt dit formulier ook openen met uw smartphone door onderstaande QR-code te scannen.





De behandeling van uw aanvraag kost € [REDACTED]

Dit zijn de kosten die wij rekenen voor de behandeling en beoordeling van uw maatwerkbesluit. Dit betaalt u één keer. U ontvangt hiervoor binnenkort een rekening.

Persleiding hoogheemraadschap

Nabij de locatie van de vergunde werken ligt een rioolpersleiding van het hoogheemraadschap. Er dient voldoende afstand aangehouden te worden tussen uw werken en de persleiding van het hoogheemraadschap, dit om te voorkomen dat deze tijdens de aanleg van de werken wordt beschadigd of onvoldoende dekking meer heeft.

Deze vergunning van het hoogheemraadschap is geen privaatrechtelijke toestemming in haar rol als netbeheerder/zakelijk-gerechtigde van de persleiding. Voor die privaatrechtelijke toestemming kunt u contact opnemen met de beheerder persleidingen van het hoogheemraadschap, telefonisch te bereiken via 072 – 582 8282 of per email via persleidingen@hhnk.nl.

Toestemming andere overheden

Naast deze toestemming van het hoogheemraadschap heeft u misschien ook een vergunning en/of toestemming nodig van de gemeente of andere overheidsinstanties. Wij raden u aan dit na te vragen.

Heeft u nog vragen en/of opmerkingen over uw maatwerkbesluit?

Neem dan contact op met mevrouw R. Muilenburg-Troost, de medewerker Vergunningen die uw aanvraag heeft behandeld. Telefonisch te bereiken via 072 – 582 8282 of per e-mail via vergunning@hhnk.nl. Noem hierbij het zaaknummer 2026060821323 van dit maatwerkbesluit.

Wij wensen u veel succes met de uitvoering van de werkzaamheden.

Met vriendelijke groet,

namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden,

[REDACTED]

Hoofd cluster Vergunningen

Afdeling Vergunningen, Handhaving, Inkoop, Juridische Zaken & Grondzaken

Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.

Bijlagen:

- Regels voor activiteiten die onder de informatieplicht vallen
- Maatwerkbesluit

Afschrift verzonden aan:

- [REDACTED] toezichthouder hoogheemraadschap
- Kepa B.V., [REDACTED] (gemachtigde)



Bijlage

Regels voor activiteiten die onder de informatieplicht vallen

Dam met duiker

De werkzaamheden vallen onder de informatieplicht en moeten voldoen aan de specifieke zorgplicht (Waterschapsverordening artikel 2.3), de onderhoudsplicht (Waterschapsverordening artikel 2.7) en de algemene regels uit de paragrafen 2.1.5 en 2.1.6. (artikel 2.32 t/m 2.34 /artikel 2.41 en 2.42.

Dit betekent onder andere het volgende:

- De duiker is niet langer dan 10 meter.
- De duiker wordt zodanig geplaatst dat het waterpeil en peilbeheer aan beide zijden van de duiker gelijk blijven.
- De duiker steekt aan beide zijden buiten het talud/de keerwand uit. Bij een talud zonder beschoeiing/keerwand is dat 0,50 meter, gemeten aan de bovenkant van de duiker. Wanneer er een beschoeiing/keerwand wordt aangebracht is dat 0,25 meter.
- De vergunninghouder houdt de duiker in behoorlijke staat en verder schoon en ruim.
- Het verlies aan bergingscapaciteit in het oppervlaktewaterlichaam door de aanleg van de dam wordt gecompenseerd door binnen hetzelfde peilgebied een bestaand oppervlaktewaterlichaam te verbreden of nieuw oppervlaktewater te graven met tenminste hetzelfde oppervlak. Dit geldt niet als er bij de aanleg van de dam minder dan 35 m² van het oppervlaktewaterlichaam wordt gedempt.
- De dam wordt zodanig gemaakt en onderhouden dat de afwatering van de aangrenzende gronden niet wordt belemmerd.
- De oever aan weerszijden van de dam wordt zodanig afgewerkt, ingericht en onderhouden dat deze stabiel is en uitzakken of uitspoeling wordt voorkomen.
- Het beheer en onderhoud van de toegangsdam met duiker en het oppervlaktewaterlichaam binnen 3 meter rondom de toegangsdam wordt door of namens de initiatiefnemer of de rechtsopvolger uitgevoerd.
- Het materiaal dat toegepast wordt om de dam aan te leggen bestaat uitsluitend uit grond, baggerspecie of bouwstoffen. Het toepassen van afvalstoffen is niet toegestaan.
- De grond of baggerspecie moet voldoen aan de regels zoals gesteld in paragraaf 4.124 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal), zie <https://wetten.nl - Regeling - Besluit activiteiten leefomgeving - BWBR0041330>:
 - o De kwaliteit van de toe te passen grond of bagger en die van de ontvangende waterbodem moet bekend zijn. U dient de beschikking te hebben over een milieuverklaring bodemkwaliteit betreffende deze grond of baggerspecie. Deze verklaring dient u, voordat u begint met de werkzaamheden, ter goedkeuring te overleggen aan het hoogheemraadschap. Dit kunt u doen per e-mail via vergunning@hhnk.nl. Noem hierbij het zaaknummer zoals vermeld in deze brief.
 - o Indien u gebiedseigen grond of baggerspecie gebruikt, dat vrij komt bij het graven van de compensatie, hoeft geen onderzoek gedaan te worden naar de kwaliteit van de toe te passen grond of bagger en ontvangende (water)bodem, als het aannemelijk is dat het dezelfde gebiedskwaliteit heeft.



Verwijderen brug

De werkzaamheden vallen onder de informatieplicht en moeten voldoen aan de specifieke zorgplicht (Waterschapsverordening artikel 2.3), de onderhoudsplicht (Waterschapsverordening artikel 2.7) en de algemene regels artikel 2.24.

Dit betekent onder andere het volgende:

- De doorstroming (en eventuele doorvaart) in de waterloop bij de brug, wordt tijdens en na de werkzaamheden niet gestremd of belemmerd.
- De waterloop wordt direct na verwijdering van de brug onder en aan beide zijden van de brug gezuiverd, over een afstand van minimaal 3 meter.
- Aanwezige oude beschoeiingsresten of andere oeververdedigingen worden volledig weggehaald.



MAATWERKBESLUIT

Ten name van:
Gemeente Waterland
Pierebaan 3
1141 GV MONNICKENDAM

DEEL I BESLUIT EN VOORSCHRIFTEN

1 Besluit

Het aangevraagde maatwerkbesluit op grond van artikel 2.36, lid 2, van de Waterschapsverordening Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier 2026 te verlenen voor:

het aanleggen van een dam met duiker in een secundaire waterloop aan de Buurterstraat in Marken,

- a. Waarbij in afwijking van de regels van artikel 2.32, lid 2 van de Waterschapsverordening wordt toegestaan dat de duiker een diameter heeft van 0,80 meter.
- b. De onderstaande tekeningen deel te laten uitmaken van het maatwerkbesluit:

Project/titel	Kenmerk/nummer	datum
detailtekening brug vervangen door duiker	P260046-TEK-N	29-05-2026
oppervlakte demping	-	-
afwerking kopse kanten duiker	-	-
bovenaanzicht	-	-

- c. De voorschriften van deel I, hoofdstuk 2, als aanvulling op de van toepassing zijnde algemene regels aan het maatwerkbesluit te verbinden.

De overige algemene regels uit de Waterschapsverordening, de zorgplicht (artikel 2.3) en de onderhoudsplicht (artikel 2.7) blijven onverminderd van toepassing.

Namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden,


Hoofd cluster Vergunningen
Afdeling Vergunningen, Handhaving, Inkoop, Juridische Zaken & Grondzaken

Dit besluit is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.



Bezwaar

- *Het besluit wordt gepubliceerd op de website www.overheid.nl.*
- *U en andere belanghebbenden kunnen binnen zes weken bezwaar maken tegen dit besluit. Het bezwaar kunt u sturen naar het college van dijkgraaf & hoogheemraden, Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard. Voor meer informatie verwijzen wij u naar onze website: www.hhnk.nl.*
- *Het indienen van bezwaar heeft geen schorsende werking. Daarvoor kunt u een verzoek indienen bij de rechtbank Noord-Holland, Postbus 1621, 2300 BR Haarlem.*

2 Bijzondere voorschriften dam met duiker

In de nieuw aan te leggen dam wordt een duiker gelegd met een inwendige diameter van 0,80 meter. De duiker wordt gelegd met de binnenonderkant op een hoogte van NAP -0,69 meter. Het ter plaatse geldende waterpeil is NAP -1,09 meter.



DEEL II JURIDISCH KADER EN MOTIVERING

1 Aanleiding aanvraag

De aanvraag is ingediend om de brug te vervangen door een dam met duiker.

2 Toetsingskader

Het bevoegd gezag mag alleen maatwerkbesluiten afgeven als de activiteit verenigbaar is met het belang dat de wet beoogt te beschermen. Voor het maatwerkbesluit staat het belangenkader in artikel 1.9 van de Waterschapsverordening Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier. Dit betreft de volgende belangen:

- Voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- Beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van de watersystemen;
- Vervullen van de maatschappelijke functies door watersystemen.

Motivering

Bij het toetsen van het verzoek tot maatwerkbesluit aan de oogmerken van de Waterschapsverordening is het volgende overwogen:

De werken worden uitgevoerd in een secundaire waterloop. De huidige brug geeft toegang tot de begraafplaats op het eiland Marken. Op de begraafplaats bevindt zich een knekelput. Aangezien deze aan de achterzijde van de begraafplaats is gelegen moet deze nu handmatig geleegd worden. Door de knekelput naar de voorkant te verplaatsen is het mogelijk deze met een autokraan te bereiken. Via de brug is de knekelput niet bereikbaar voor een autokraan. Door de aanleg van een dam met duiker is er meer ruimte voor de autokraan. Met de aanleg van een dam met duiker met een diameter van 0,80 meter blijft de doorstroming van het watersysteem gewaarborgd. Op basis hiervan kan worden afgeweken van de algemene regels.

3 Belangen derden en horen aanvrager en participatie

Waterstaatkundige belangen van derden

Bij het beoordelen van een vergunningaanvraag mag het hoogheemraadschap alleen waterstaatkundige belangen meewegen. Op voorhand is niet gebleken dat er derden zijn waarvan waterstaatkundige belangen in het geding zijn. Belangen op het gebied van privacy, overlast, geluidshinder, cultuurhistorische waarden, natuurwaarden, en dergelijke mogen niet worden meegenomen door het hoogheemraadschap. Deze worden beschermd door andere wetgeving en kunnen aan de orde worden gesteld in procedures bij andere overheidsorganisaties, zoals gemeente en provincie.

Horen belanghebbenden en aanvrager

Ten aanzien van de belanghebbende(n) is er geen aanleiding om te horen.

Over de aanvraag, het te verlenen maatwerkbesluit en de hieraan te verbinden voorschriften heeft op 21 juli 2026 een gesprek en e-mailcorrespondentie plaatsgevonden tussen de aanvrager en een medewerker van het hoogheemraadschap.



Participatie

De houder van het maatwerkbesluit heeft zijn plannen wel bekend gemaakt aan de omgeving.

4 Proceduregegevens

Aanvraag

Overeenkomstig artikel 16.57 van de Omgevingswet is kennisgeving gedaan van de aanvraag voor een vergunningaanvraag in het Waterschapsblad. De aanvraag is verleend met een maatwerkbesluit omdat de diameter van de duiker afwijkt van de algemene regels in de waterschapsverordening.

De aanvraag is ingediend op 8 juni 2026 en geregistreerd onder zaaknummer 2026060821323. De bij het maatwerkbesluit behorende bijlagen zijn geregistreerd onder de nummers 99990000125353, 99990000132940, 99990000132941 en 99990000132942.

Een aanvulling op de aanvraag is op 2 juli 2026 ontvangen en in de zaak geregistreerd onder nummer 99990000132939.