

GEMEENTELIJKE BELASTINGEN 2026



Inflatiecorrectie :	5,80%	2,90%
Gem. wijziging WOZ waarde woningen :	11,00%	5,50% (*)
(*) : Bron : Gem. Waterland	2026	2025

wijziging:

Onroerende zaakbelasting

Eigenarenbelasting woning	0,08940%	0,09650%	van de vastgestelde waarde	-7,36%
Gebruikersbelasting niet-woning	0,28990%	0,27780%	van de vastgestelde waarde	4,36%
Eigenarenbelasting niet-woning	0,38030%	0,36450%	van de vastgestelde waarde	4,33%

Afvalstoffenheffing

Gebruik door één persoon	€ 267,70	€ 227,25	17,80%
Gebruik door twee personen	€ 404,53	€ 343,40	17,80%
Gebruik door meer dan twee personen	€ 437,57	€ 371,45	17,80%

Extra GFT container van 140 liter	€ 129,11	€ 109,60	17,80%
Extra huisvuilcontainer van 140 liter	€ 159,74	€ 135,60	17,80%
Extra huisvuilcontainer van 240 liter	€ 199,61	€ 169,45	17,80%

Rioolheffing

Gebruik door één persoon	€	221,15	€	176,60		25,23%
Gebruik door twee personen	€	243,05	€	194,10		25,22%
Gebruik door meer dan twee personen	€	266,25	€	212,65		25,21%
Niet-woning		0,09250%		0,08400%	van de WOZ waarde	10,12%
* minimum aanslagbedrag	€	266,25	€	212,65		25,21%
* maximaal aanslagbedrag	€	532,50	€	425,30		25,21%

Hondenbelasting

Eerste hond	€ 66,12	€ 62,52	5,76%
Tweede hond	€ 90,60	€ 85,68	5,74%
Iedere hond boven het aantal van twee	€ 114,48	€ 108,24	5,76%
Kennel	€ 342,00	€ 324,00	5,56%

Toeristenbelasting

Dagtoerisme (afgeschaft per 01 januari 2017)	vervallen	vervallen	
Nachttoeristenbelasting p.p.p. nacht	€ 3,65	€ 3,45	5,80%
Watertoeristenbelasting p.p.p. etmaal	€ 2,40	€ 2,25	6,67%

(p.p.p. = per persoon per)

Verkeer & vervoer (Marken)

Inrij-ontheffing (per dag)	€ 8,00	€ 7,55	§ 1.9 artikel 1.33 - 1.a	5,96%
Touringcar (per dag)	€ 20,90	€ 19,75		5,82%
Parkeervergunning grote parkeerterrein (*)	€ 37,40	€ 35,35	§ 1.9 artikel 1.33 - 1.h	5,80%
Parkeervergunning / Inrij-ontheffing (**)	€ 37,40	€ 35,35	§ 1.9 artikel 1.33 - 1.h	5,80%
Bezoekerspas (**)	€ 37,40	€ 35,35	§ 1.9 artikel 1.33 - 1.h	5,80%
Korting bij digitaal aanvragen (via DigiD)	30%	30%	§ 1.9 artikel 1.33 - 6	0,00%

(* één jaar geldig / ** vijf jaar geldig)

Code in leges verordening:

(** 1e & 2e kentekenwisseling = gratis)

Documenten

Paspoort ouder dan 18 jaar	€ 88,65	€ 86,85	§ 1.2 artikel 1.9 - a.1	2,07%
Paspoort jonger dan 18 jaar	€ 67,05	€ 65,70	§ 1.2 artikel 1.9 - a.2	2,05%
Identiteitskaart ouder dan 18 jaar	€ 80,10	€ 78,50	§ 1.2 artikel 1.10 - a.1	2,04%
Identiteitskaart jonger dan 18 jaar	€ 43,20	€ 42,35	§ 1.2 artikel 1.10 - a.2	2,01%
Rijbewijs	€ 53,65	€ 52,10	§ 1.3 artikel 1.12 - 1.a	2,98%

GEMEENTELIJKE BELASTINGEN 2026



Inflatiecorrectie :	5,80%	2,90%
Gem. wijziging WOZ waarde woningen :	11,00%	5,50% (*)
(*) : Bron : Gem. Waterland	2026	2025

wijziging:

Locale lastendruk (per inwoner en niet per huishouden / woning)

2026 -/- 2025 :

Onroerende zaakbelasting (+ 0%)	€ 282,00	€ 274,99	€ 7,01	2,55%
Rioolheffing (+ 25%)	€ 104,00	€ 77,21	€ 26,79	34,70%
Afvalstoffenheffing (+ 18%)	€ 157,00	€ 134,78	€ 22,22	16,49%
Bron: Pagina 8 van 137 in Begroting 2026	€ 543,00	€ 486,98	€ 56,02	11,50%
	11,50%			

Locale lastendruk per huishouden

2025 -/- 2024 :

Onroerende zaakbelasting (+ 0%)	€ 655,28	€ 637,25	€ 18,03	2,83%
Rioolheffing (+ 25%)	€ 243,13	€ 197,12	€ 46,01	23,34%
Afvalstoffenheffing (+ 18%)	€ 365,90	€ 312,33	€ 53,57	17,15%
Bron: Begroting 2026 in één oogopslag	€ 1.264,31	€ 1.146,70	€ 117,61	10,26%
	10,26%			

***** HUIS EIGENAREN *****

2026

2025

Gemiddelde WOZ-waarden:	€ 546.880,00	€ 492.685,00		11,00%
Waarde Peil Datum:	01-jan-25	01-jan-24		

EEN PERSOON

Gemiddelde OZB	€ 488,00	€ 475,00	€ 13,00	2,74%
Afvalstoffenheffing	€ 267,70	€ 227,25	€ 40,45	17,80%
Rioolheffing	€ 221,15	€ 176,60	€ 44,55	25,23%
Totaal één persoon:	€ 976,85	€ 878,85	€ 98,00	11,15%

TWEE PERSONEN

Gemiddelde OZB	€ 488,00	€ 475,00	€ 13,00	2,74%
Afvalstoffenheffing	€ 404,53	€ 343,40	€ 61,13	17,80%
Rioolheffing	€ 243,05	€ 194,10	€ 48,95	25,22%
Totaal twee personen:	€ 1.135,58	€ 1.012,50	€ 123,08	12,16%

MEER DAN TWEE PERSONEN

Gemiddelde OZB	€ 488,00	€ 475,00	€ 13,00	2,74%
Afvalstoffenheffing	€ 437,57	€ 371,45	€ 66,12	17,80%
Rioolheffing	€ 266,25	€ 212,65	€ 53,60	25,21%
Totaal meer dan twee personen:	€ 1.191,82	€ 1.059,10	€ 132,72	12,53%

***** HUURDERS *****

2026

2025

EEN PERSOON

Afvalstoffenheffing	€ 267,70	€ 227,25	€ 40,45	17,80%
Rioolheffing	€ 221,15	€ 176,60	€ 44,55	25,23%
Totaal één persoon:	€ 488,85	€ 403,85	€ 85,00	21,05%

TWEE PERSONEN

Afvalstoffenheffing	€ 404,53	€ 343,40	€ 61,13	17,80%
Rioolheffing	€ 243,05	€ 194,10	€ 48,95	25,22%
Totaal twee personen:	€ 647,58	€ 537,50	€ 110,08	20,48%

MEER DAN TWEE PERSONEN

Afvalstoffenheffing	€ 437,57	€ 371,45	€ 66,12	17,80%
Rioolheffing	€ 266,25	€ 212,65	€ 53,60	25,21%
Totaal meer dan twee personen:	€ 703,82	€ 584,10	€ 119,72	20,50%