

BESLUITENLIJST van het college van burgemeester en wethouders

Vergadering gehouden op
Week

8 april 2025
15

Aanwezig: M. van der Weele, T. van Nieuwkerk, A. van de Weijenberg, H. Scheepstra en E. Dijk

No.	Onderwerp	Besluit	Portefeuillehouder	Zaaknummer
1.	Besluitenlijst van de vergadering gehouden op 1 april 2025, week 14	Ongewijzigd vastgesteld.	M. van der Weele	8933-2025
2.	Wijziging Nota Grondbeleid: nieuwe bedragen Beleidsstuk 30-30-40, indexering bedragen en aanpassing voorwaarden anti-speculatiebeding	Besloten wordt: 1. De maximale huurprijs en het daaraan gekoppelde maximum bruto jaarinkomen voor sociale en middeldure huurwoningen aan te passen naar de landelijke regels voor 2025. 2. De maximale (ver)koopprijs voor betaalbare koopwoningen te verhogen naar € 405.000,- en daarmee aan te sluiten bij de door het Rijk vastgestelde grens. 3. De doelgroep voor betaalbare woningen aan te passen naar huishoudens met een maximum bruto jaarinkomen van € 81.375,-. 4. De voorwaarden van het anti-speculatiebeding aan te passen van 15 jaar naar 10 jaar lineair aflopend. 5. De bedragen uit de Nota Grondbeleid en de daarbij behorende Grondprijzenbrief te indexeren op basis van de jaarlijkse CPI-index. 6. De gewijzigde Nota Grondbeleid voor te leggen aan de gemeenteraad om deze vast te laten stellen. 7. Wethouder Van Nieuwkerk te machtigen ondergeschikte wijzigingen aan te brengen in de raadsstukken.	T. van Nieuwkerk	6967-2025

No.	Onderwerp	Besluit	Portefeuillehouder	Zaaknummer
3.	Quasi-inbesteding dienstverlening inzameling huishoudelijk afval	Besloten wordt: In te stemmen met het quasi-inbesteden om de dienstverlening voor het inzamelen van huishoudelijk afval vanaf april 2026 door HVC uit te laten voeren en hiervoor een dienstverleningsovereenkomst af te sluiten.	H. Scheepstra	7757-2025
4.	Afsluiten nieuw convenant regionale nieuwkomersschool primair onderwijs (Kuna Mundo)	Besloten wordt: 1. Het Convenant Centraal Nieuwkomersonderwijs Primair Onderwijs regio Waterland vast te stellen. 2. De raad te informeren met het raadsinformatie-document. 3. De burgemeester wethouder Van de Weijenberg een volmacht te verlenen om het Convenant te ondertekenen.	A. vd Weijenberg	8068-2025
5.	Benoeming nieuwe voorzitter RvT OPSPOOR	Besloten wordt: Aan de raad voor te stellen akkoord te gaan met de benoeming van de heer J.W. Meinsma als nieuwe voorzitter van de Raad van Toezicht van de organisatie OPSPOOR middels bijgaand raadsvoorstel.	A. vd Weijenberg	