



EILANDRAAD MARKEN

# Openbare Vergadering



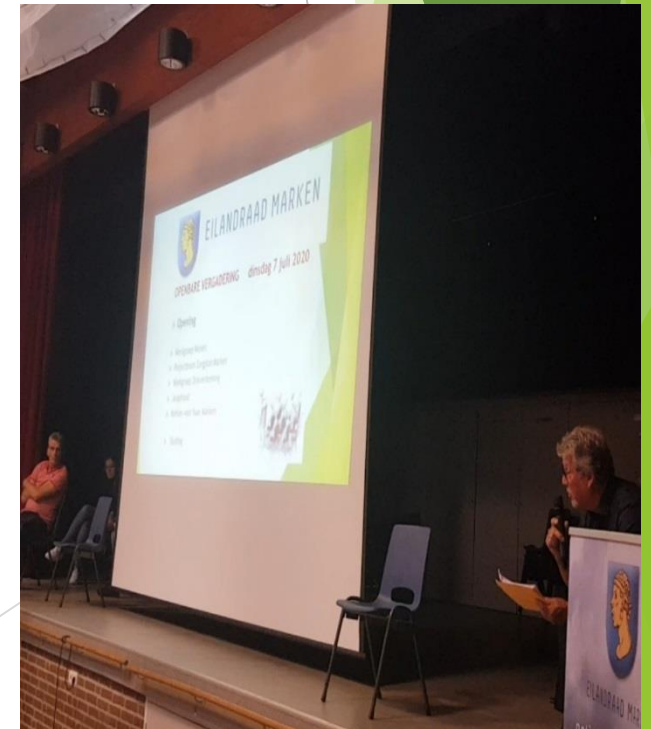
Dinsdag 7 juli 2020



# EILANDRAAD MARKEN

**OPENBARE VERGADERING      dinsdag 7 juli 2020**

- ▶ **Opening**
- ▶ Werkgroep Wonen
- ▶ Projectteam Zorgplan Marken
- ▶ Werkgroep Dijkversterking
- ▶ Jeugdraad
- ▶ Marken voor haar Markers
  
- ▶ Sluiting





# EILANDRAAD MARKEN

**OPENBARE VERGADERING**

**dinsdag 7 juli 2020**

- ▶ Opening
- ▶ **Werkgroep Wonen**
- ▶ Projectteam Zorgplan Marken
- ▶ Werkgroep Dijkversterking
- ▶ Jeugdraad
- ▶ Marken voor haar Markers
  
- ▶ Sluiting



# BOUWEN VOOR EEN LEEFBAAR MARKEN



▶ **BUURTERSTRAAT** WINKEL KES

▶ **WESTERSTRAAT** FLYING SAILER

▶ **SPORTCOMPLEX** SV MARKEN

▶ **KRUISBAAKWEG** DE LOODS



# BUURTERSTRAAT



# BUURTERSTRAAT

- ▶ 8 VRIJE SECTOR HUURAPPARTEMENTEN (60 - 65 m<sup>2</sup> / 750 - 1000 EURO)
  - ▶ BEZWAARPROCEDURE VOORBIJ, BOUWVERGUNNING IS VERLEEND
- ▶ AANBESTEDINGSPROCEDURE LOOPT, AANNEMERS ZIJN AAN HET REKENEN
  - ▶ START SLOOP EN BOUW VERWACHT IN SEPTEMBER 2020

# FLYING SAILER





# FLYING SAILER

- ▶ **EERSTE PLAN:** SOCIALE KOOPAPPARTEMENTEN EN BOUWKAVEL
  - ▶ **TWEEDE PLAN:** SOCIALE HUUR APPARTEMENTEN EN BOUWKAVEL
- ▶ **DERDE PLAN:** SOCIALE KOOP EN HUUR APPARTEMENTEN
  - ▶ VOLDOENDE BELANGSTELLING VOOR KOOP APPARTEMENTEN
- ▶ HUUR APPARTEMENTEN VOOR WOONCOMPAGNIE

# SPORTCOMPLEX



# SPORTCOMPLEX

- ▶ VAN BAM NAAR HEIN SCHILDER BOUW
  - ▶ OPRICHTING KWALITEITSTEAM IN OKTOBER 2019:  
GEMEENTE WATERLAND  
HEIN SCHILDER BOUW (HSB)  
EILANDRAAD MARKEN  
WERKGROEP WONEN
- ▶ VOOROVERLEG PLANVORMING MET WELSTANDSCOMMISSIE OP 8 JUNI 2020
  - ▶ HSB EN KWALITEITSTEAM VERWERKEN OPMERKINGEN WELSTANDSCOMMISSIE
- ▶ START EXTERNE ONDERZOEKEN IN JUNI/JULI 2020
  - ▶ CONCEPT BESTEMMINGSPLAN UITWERKEN IN AUGUSTUS/SEPTEMBER 2020
- ▶ PRESENTATIE AAN INWONERS MARKEN IN SEPTEMBER/OKTOBER 2020

# DE LOODS





# DE LOODS

- ▶ **MAART 2020:**
  - \*BRAINSTORMSESSIE GEORGANISEERD DOOR ONTWIKKELAAR DHR. MUL MET EILANDRAAD, JEUGDRAAD EN WERKGROEP WONEN
  
- ▶ **APRIL 2020:**
  - \*DHR. MUL STUURT EEN VOORLOPIG ONTWERP NAAR DE EILANDRAAD
  - \*BESTUUR EILANDRAAD EN WERKGROEP WONEN REAGEREN HIEROP
  
- ▶ **JUNI 2020:**
  - \*DHR. MUL STUURT EEN VOORLOPIG ONTWERP NAAR DE GEMEENTE WATERLAND VOOR BEOORDELING (NOG GEEN REACTIE VAN DE GEMEENTE)









# EILANDRAAD MARKEN

**OPENBARE VERGADERING**      **dinsdag 7 juli 2020**

- ▶ Opening
- ▶ Werkgroep Wonen
- ▶ **Projectteam Zorgplan Marken**
- ▶ Werkgroep Dijkversterking
- ▶ Jeugdraad
- ▶ Marken voor haar Markers
  
- ▶ Sluiting





# EILANDRAAD MARKEN

## Tussenstand projectteam Zorgplan Marken (1)

- ▶ Optie Hoogkamplaan (Woonzorg) t.b.v. 'Buurtwonen' van Buurtzorg definitief afgevallen
- ▶ Optie bijgebouwen Patmoskerk nog steeds kansrijk (ongeveer 10 appartementen)
- ▶ Gesprek met Buurtzorg en kerk 3 maanden stilgelegd vanwege corona
- ▶ Gemeente is bereid mee te werken aan een Bestemmingsplanwijziging (kost 1 jaar)
- ▶ Drie plattegronden zijn uitgewerkt (A: 3 lagen en B/C: beide 2 bouwlagen)
- ▶ In augustus volgend overleg met de kerk (kaders financieel/juridisch en voorkeursvariant)
- ▶ Daarna inhuur stedenbouwkundige voor schetsontwerp t.b.v. kerkenraad, leden en burens
- ▶ Stimuleringssubsidie gemeente is toegekend (€ 2.500 t.b.v. kosten projectteam)
- ▶ Oprichten stichting 'Zorg voor Marken'? ... of aansluiten bij SWOM?







# EILANDRAAD MARKEN

## Tussenstand projectteam Zorgplan Marken (2)

- ▶ Aansluiten op 'Visie voor ouderen Zaanstreek/Waterland'? (komt in augustus)
- ▶ Pilot 'Zorgcommunity' op Marken? Samenwerking i.p.v. concurrentie!
- ▶ Voor zwaardere zorg t.z.t. ook nog een locatie nodig (mee in pilot 'Zorgcommunity'?)
- ▶ Volledig Pakket Thuis (VPT) kan aan huis of binnen groep appartementen/huiskamer
- ▶ Nieuwe PRV (Omgevingsverordening NH 2020) nog vaststellen (vertraging door corona)
- ▶ Bij de locaties Zereiderpad 8 en tussen Patmoskerk en dijk lijkt meer mogelijk
- ▶ Of toch inpassen in bouwplan Hoogkamplaan? (verkoop Woonzorg aan ontwikkelaar?)

## Voor Elkaar op Marken





# EILANDRAAD MARKEN

**OPENBARE VERGADERING**      **dinsdag 7 juli 2020**

- ▶ Opening
- ▶ Werkgroep Wonen
- ▶ Projectteam Zorgplan Marken
- ▶ **Werkgroep Dijkversterking**
- ▶ Jeugdraad
- ▶ Marken voor haar Markers
  
- ▶ Sluiting





# EILANDRAAD MARKEN

## Tussenstand Dijkversterking Marken

- ▶ Stikstofproblematiek opgelost (aanlegfase genereert stikstof, maar per saldo geen probleem)
- ▶ MER onderzoek naar kuifeenden afgerond (aanleg dijk leidt niet tot te grote verstoringen)
- ▶ Projectbesluit nog tot en met 9 juli ter inzage (bij geen bezwaren wordt het definitief)
- ▶ Nota van Antwoord op zienswijze Eilandraad (Eilandraad geen bezwaar bij Raad van State)
- ▶ Eilandraad formeel als belanghebbende aangemerkt en kijkt mee in plannen aannemer
- ▶ Gaat vooral over controleren detailontwerp en beperken van hinder en overlast
- ▶ Wel nog aandacht voor HHNK waar het gaat om verbeteren van de afwatering
- ▶ Op papier zijn er nog onvoldoende harde toezeggingen, maar de urgentie is duidelijk
- ▶ 2021: aanbesteden/detailontwerp, 2022: vergunningen en 2023 start uitvoering





# EILANDRAAD MARKEN

**OPENBARE VERGADERING**      **dinsdag 7 juli 2020**

- ▶ Opening
- ▶ Werkgroep Wonen
- ▶ Projectteam Zorgplan Marken
- ▶ Werkgroep Dijkversterking
- ▶ **Jeugdraad**
- ▶ Marken voor haar Markers
  
- ▶ Sluiting







DE JEUGDRAAD

MARKEN

# Openbare vergadering

7 juli 2020

# Inhoud

- ❑ Voorstellen
- ❑ Waar hebben we ons mee bezig gehouden?
- ❑ Toekomstplannen

# Voorstellen

- ❑ Groepssamenstelling
- ❑ Ontstaan
- ❑ Doel

**Voor de jeugd,  
door de jeugd  
van Marken**

Waar hebben we ons mee bezig  
gehouden?





# Social media

The screenshot shows the Facebook profile page for 'Jeugdraad Marken'. At the top, there are navigation tabs: 'Pagina', 'Postvak IN', 'COVID-19', 'Vacatu...', 'Meldingen', 'Statistieken', and 'Meer'. Below these are interaction buttons: 'Vind ik leuk', 'Volgend', 'Delen', and a three-dot menu. The profile picture is a circular logo with a church and the text 'DE JEUGDRAAD MARKEN'. The page name 'Jeugdraad Marken' is followed by the text 'Gebruikersnaam voor pagina maken'. A 'Startpagina' button is visible, along with a list of page categories: Berichten, Evenementen, Recensies, Video's, Foto's, Info, Community, Groepen, and Aanbiedingen. A 'Promoten' button and a link to 'Naar Advertentiecentrum' are at the bottom of the left sidebar. The main content area shows a post from 'Jeugdraad Marken' published by Fleur Janssen on April 8th. The post text reads: 'Even voorstellen! Wij zijn de jeugdraad van Marken. Wij zijn sinds kort actief als onderdeel (werkgroep) van de Eilandraad. De jeugdraad komt voort uit een enquête onder de lokale jongeren. Daaruit bleek dat de jeugd van Marken nog best een aardig verlanglijstje heeft als het om voorzieningen gaat. Zo houden we ons bezig met verschillende onderwerpen die belangrijk zijn voor de jeugd van Marken. Zoals woningen en de busverbinding. Wij zijn de ogen en oren voor de Eilandraad van de jeugd. We houden ons bezig met leefbaarheid voor de jeugd op Marken.' Below the text is a large landscape photo of Marken.

The screenshot shows the Instagram profile for 'jeugdraadmarken'. The profile picture is the same circular logo as seen in the Facebook screenshot. The bio reads: 'Welkom op de instagram van de jeugdraad Marken! Voor de jeugd, door de jeugd van Marken.' The profile statistics show 8 berichten, 262 volgers, and 302 volgend. The navigation bar at the bottom includes 'BERICHTEN', 'IGTV', 'OPGESLAGEN', and 'GETAGD'. The main content area displays a grid of six images: a 3D white figure with a magnifying glass, a canal with boats, a 'HAPPY MOTHER'S DAY' sign, a hand holding a knife, and two other smaller images.

# Logowedstrijd



# Color run

- ❑ Wat is de color run?
- ❑ Het doel



# Busverbinding

- ❑ Ons eerste succes!
- ❑ Verdere plannen



# Ondersteunende rol

- ❑ Flyers rondbrengen
- ❑ Bloembollen plaatsen
- ❑ Woningen
- ❑ Marker express



# Toekomst plannen

- ❑ Color run
- ❑ Rechtstreekse busverbinding
- ❑ Enquête overlast
- ❑ Wat de jeugd mist op Marken



# EILANDRAAD MARKEN

**OPENBARE VERGADERING**      **dinsdag 7 juli 2020**

- ▶ Opening
- ▶ Werkgroep Wonen
- ▶ Projectteam Zorgplan Marken
- ▶ Werkgroep Dijkversterking
- ▶ Jeugdraad
- ▶ **Marken voor haar Markers**
- ▶ Sluiting





**MARKEN VOOR  
HAAR MARKERS**



# Wat is onze doelstelling?

- ▶ Het verenigen van verenigingen en ondernemers op Marken, met als doel het vooruitbrengen en verbeteren van het leef-, woon- en werkklimaat en de onderlinge verbondenheid van Marken.





# EILANDRAAD MARKEN

**OPENBARE VERGADERING      dinsdag 7 juli 2020**

- ▶ Opening
- ▶ Werkgroep Wonen
- ▶ Projectteam Zorgplan Marken
- ▶ Werkgroep Dijkversterking
- ▶ Jeugdraad
- ▶ Marken voor haar Markers
  
- ▶ **Sluiting**

