

**BESLUITENLIJST van het college van burgemeester en wethouders**

Vergadering gehouden op 26 mei 2020  
Week 22

Aanwezig: K.S. Heldoorn, J. Kaars, B. ten Have, A.A. van Nieuwkerk, A.M.H. van de Weijenberg en N. van Ginkel

No.	Onderwerp	Besluit	Portefeuillehouder
1.	Besluitenlijst van de vergadering gehouden op 19 mei 2020, week 21	Gewijzigd vastgesteld.	K.S. Heldoorn
2.	Beslissing op bezwaar bewoner Zwaluwtong 45 te Monnickendam	Besloten wordt: 1. Het bezwaar tegen de last onder dwangsom ontvankelijk, maar ongegrond te verklaren. 2. Het advies van de Adviescommissie voor de bezwaarschriften Waterland over te nemen. 3. Het bestreden besluit in stand te laten.	A.vd.Weijenberg

No.	Onderwerp	Besluit	Portefeuillehouder
3.	Omgevingsvergunning Zuideinde 1 Monnickendam	<p>Besloten wordt:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Met de beantwoording van de ingekomen zienswijzen, zoals verwoord in de 'Zienswijzen en overlegnota', tegen het ontwerpbesluit inhoudende het verlenen van een omgevingsvergunning voor de onder punt 2 genoemde activiteiten, in te stemmen.</li> <li>2. Omgevingsvergunning te verlenen voor de uitvoering van het project tot het verbouwen van het pand tot een logiesgebouw op het adres Zuideinde 1 in Monnickendam dat bestaat uit de volgende activiteiten: <ul style="list-style-type: none"> <li>- het bouwen van een bouwwerk zoals bedoeld in artikel 2.1, lid 1, sub a, van de Wabo;</li> <li>- het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan zoals bedoeld in artikel 2.1, lid 1, sub c, van de Wabo;</li> <li>- het in gebruik nemen of gebruiken van een bouwwerk met het oog op brandveiligheid, zoals bedoeld in artikel 2.1, lid 1, sub d, van de Wabo</li> </ul> </li> </ol>	J. Kaars
4.	Verzoek om vooroverleg Johan Buijeslaan 34 te Monnickendam	<p>Besloten wordt:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Onder voorwaarden aan het wijzigen van het gebruik van praktijkruimte naar twee woningen aan de Johan Buijeslaan 34 in Monnickendam medewerking te verlenen.</li> <li>2. Een planschadeverhaalovereenkomst aan te gaan met de initiatiefnemer van het verzoek om vooroverleg en de in te dienen omgevingsvergunning voor het wijzigen van het gebruik van praktijkruimte naar twee woningen aan de Johan Buijeslaan 34 in Monnickendam.</li> </ol>	J. Kaars

No.	Onderwerp	Besluit	Portefeuillehouder
5.	Aangaan van een huurovereenkomst voor het Sportcafé in Sporthal 't Spil gelegen aan het 't Spil 22 te Monnickendam	<p>Besloten wordt:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Besluiten tot het aangaan van bijgevoegde huurovereenkomst met huurder voor de huur van het Sportcafé in Sporthal 't Spil gelegen aan 't Spil 22 te Monnickendam.</li> <li>2. Beschikbaar stellen van een bedrag van € 12.000,- per jaar voor het beheer van de Sporthal 't Spil aan de huurder vanaf 1 januari 2019.</li> </ol>	T.v.Nieuwkerk
6.	Verzoek om vooroverleg Kanaaldijk 85 in Watergang	<p>Besloten wordt:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Aan de ontwikkeling van 16 appartementen op de locatie Kanaaldijk 85 in Watergang medewerking te verlenen.</li> <li>2. De samenwerking aan te gaan met de ontwikkelaar om te komen tot ontwikkeling van deze locatie.</li> <li>3. De raad op de hoogte te stellen via het bijgevoegde informatiedocument.</li> <li>4. De initiatiefnemer schriftelijk op de hoogte te stellen als afdoening van zijn verzoek om vooroverleg.</li> <li>5. Voor dit project het Stappenplan Majeure Projecten van toepassing te verklaren.</li> <li>6. Z.s.m. een planning, begroting en exploitatieovereenkomst (EOK) voor dit project tegemoet te zien.</li> </ol>	J. Kaars

No.	Onderwerp	Besluit	Portefeuillehouder
7.	Aankoop Galgeriet 35, 40, 41	<p>Besloten wordt:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In te stemmen met het aangaan van bijgevoegde concept koopovereenkomst ten behoeve van het aankopen van Galgeriet 35, 40 en 41 te Monnickendam.</li> <li>2. Wethouder Kaars te machtigen om eventuele ondergeschikte wijzigingen aan te brengen in de concept koopovereenkomst.</li> <li>3. De raad te verzoeken voor de aankoop een budget van € 560.000,- beschikbaar te stellen uit de algemene reserve.</li> </ol>	J. Kaars
8.	Besluiten- en actielijsten crisisteam Corona	<p>Besloten wordt:</p> <p>De besluiten van het crisisteam, genomen op 12,14 mei en 20 mei 2020, te bekrachtigen.</p>	K.S. Heldoorn
9.	Collegevoorstel zienswijze jaarrekening 2019 Veiligheidsregio	<p>Besloten wordt:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In te stemmen met bijgaand voorstel en besluit, waarin de gemeenteraad wordt gevraagd een zienswijze vast te stellen op de ontwerpbegroting 2021 van de Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland.</li> <li>2. In te stemmen met de concept-zienswijze, zoals verwoord in bijgaande Zienswijzebrief.</li> </ol>	K.S. Heldoorn

No.	Onderwerp	Besluit	Portefeuillehouder
10.	Bouwheerschap en krediet Brede School Havenrakers	<p>Besloten wordt:</p> <p>In te stemmen met de bijgevoegde concept-raadsstukken en de gemeenteraad voor te stellen om:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Alle huidige kredieten voor de Brede School Broek in Waterland af te sluiten.</li> <li>2. De investeringen in deze afgesloten kredieten in één keer af te schrijven.</li> <li>3. De lasten van deze afschrijving in één keer uit de Algemene Reserve te onttrekken.</li> <li>4. De reserve kapitaallasten Brede school Broek in Waterland op te heffen en het saldo van deze reserve toe te voegen aan de Algemene Reserve.</li> <li>5. Een krediet beschikbaar te stellen voor de bouw van de Brede school Broek in Waterland van € 5.157.411,-.</li> <li>6. Na oplevering het gedeelte bestemd voor de Peuterspeelzaal te verkopen voor € 153.000,-.</li> <li>7. Het bouwheerschap van de Brede school Broek in Waterland over te dragen aan SPOOR en daarvoor een budget van € 5.657.411,- beschikbaar te stellen.</li> <li>8. De toekomstige huur en energiebesparingsvergoeding in de begroting op te nemen.</li> </ol>	J. Kaars