

**Een betaalbare
woning voor
ons allemaal**



PvdA

PvdA Waterland jongeren woonenquête

Op verzoek van de eilandraad en de jeugdraad Marken heeft de PvdA Waterland deze enquête opnieuw in werking gezet! Alle jongeren in Waterland die deze enquête nog niet hadden ingevuld konden wederom weer meedoen. De enquête kon worden ingevuld tot en met 26 maart 2022.

De enquête is ingevuld door 75 jongeren uit Waterland, waarvan meer dan de helft door jongeren uit Marken. Veel van deze jongeren wonen nog thuis en willen graag een betaalbare woning in Waterland. De voorkeur gaat dan ook uit naar een sociale huurwoning of sociale koopwoning.

Uit de enquête kwam gelukkig wel naar voren dat de weg naar het zoeken van een woning duidelijk is. Alleen de woningen, die men graag zou willen, zijn nagenoeg niet te vinden. Men vindt veel van de aangeboden woningen te duur. De jongeren gaven daarom aan dat de gemeente meer betaalbare woningen moet gaan bouwen.

De woningnood is zo groot dat velen aangaven dat er groen opgeofferd mag worden maar dat de voorkeur uitgaat naar bouwen in de bestaande bebouwing.

Er werden ook een aantal hele mooie suggesties gedaan voor de gemeente door de jongeren:

- De gemeente moet eerder toestemming geven voor nieuwe projecten en niet jaren bureaucratie en vervolgens afwijzen.
- Plekken voor Tiny Houses.
- Bouwen op het winkelcentrum 't Spil
- Met hoogbouw blijft het misschien betaalbaar voor veel jongeren.
- Meer denken aan de jongeren en niet alleen de ouderen.
- De nieuwbouw appartementen worden op dit moment alleen maar gebouwd voor de ouderen, de prijzen van de huizen waar ouderen uit komen zijn niet te betalen voor een starter.

Conclusie

De reacties zijn helder en duidelijk. Jongeren wonen massaal thuis bij hun ouders en willen het huis uit. Dit bleek zowel uit de eerste als uit de tweede enquête die PvdA Waterland onder jongeren hield.

De jongeren die de enquête invulden willen heel graag wonen in Waterland. Dit leeft dus in onze gemeente. Zij zoeken een sociale huur- koopwoning met name voor zichzelf. De woningen die te koop staan zijn veel te duur en de wachtlijsten voor huurwoningen zijn veel te lang. Tijdelijk wonen vinden de meesten alleen een goede optie als ze na die tijd niet terug hoeven naar hun ouders.

De PvdA trekt als conclusie dat we snel door moeten op het ingeslagen pad om veel meer kleine woningen of appartementen te bouwen. Op het Galgeriet in Monnickendam lukt dit al. We gaan daar 102 sociale huurwoningen en 103 sociale koopwoningen bouwen. Op Marken komen er sociale woningen bij in het woningbouwplan achter de sportvelden en in de Hoogkamplaan. Daarnaast gaan we

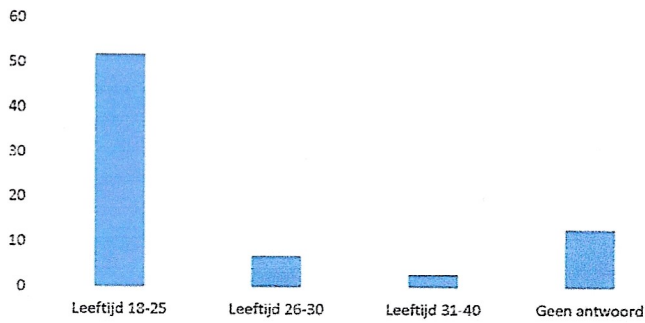
samen met de eilandraad verder kijken of er ergens op Marken mogelijkheden zijn voor tijdelijke jongerenwoningen.

Dank aan alle jongeren voor het invullen van de enquête. Kijk voor de resultaten op www.waterland.pvda.nl !

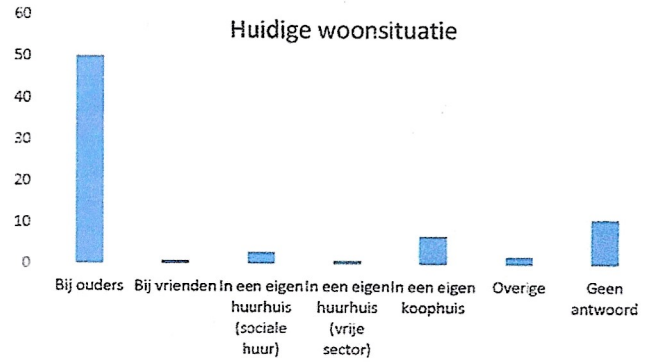
PvdA Waterland

Petra van Lint, Henk van Berkum, Alexander Kaars, Jelmer Stolk en Symen Steege

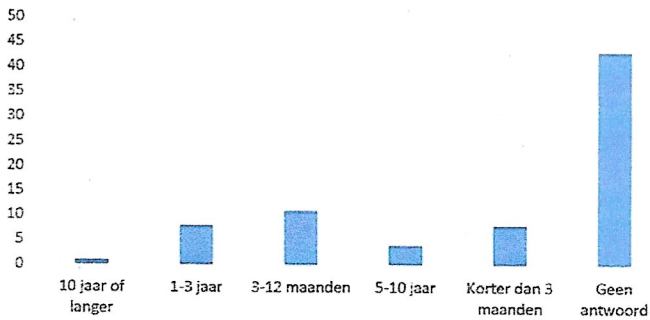
Leeftijd



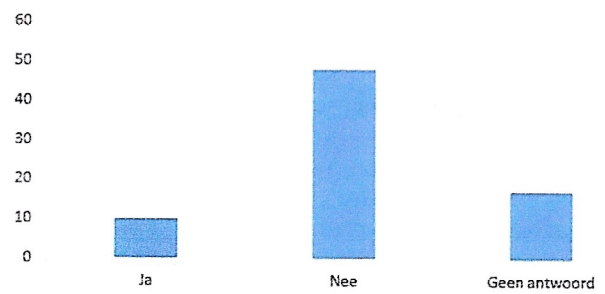
Huidige woonsituatie



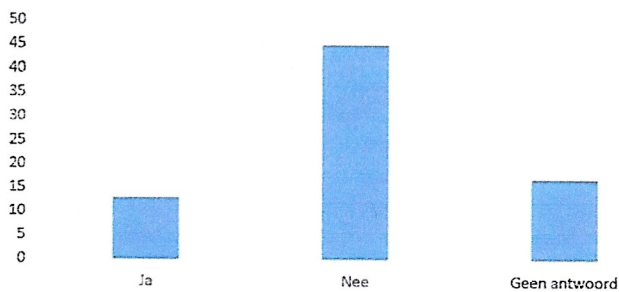
Hoe lang zoek je al naar een woning



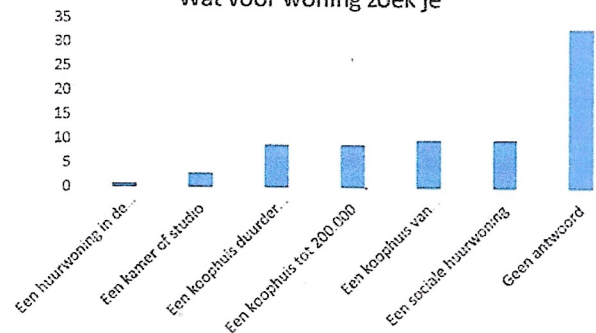
Ik vind het onduidelijk waar ik moet zijn naar een huurwoning



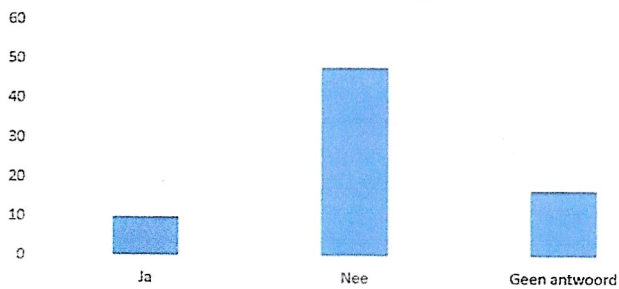
Er zijn geen huurwoningen die ik kan betalen te vinden



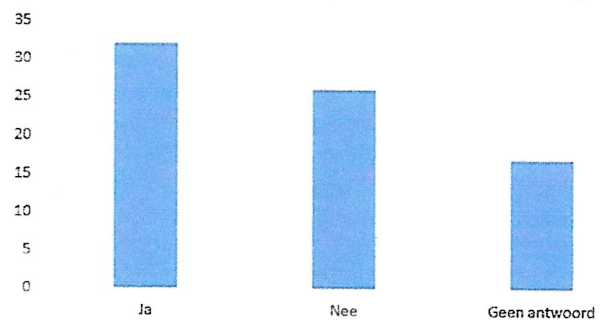
Wat voor woning zoek je



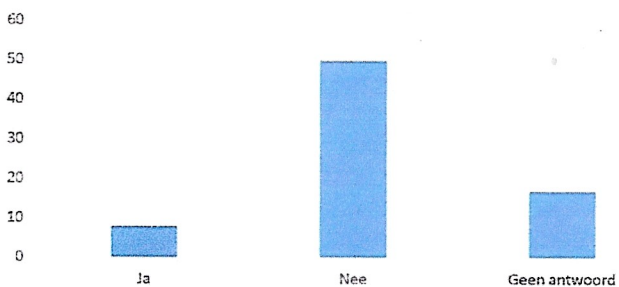
Ik vind het onduidelijk waar ik moet zoeken naar een huurwoning



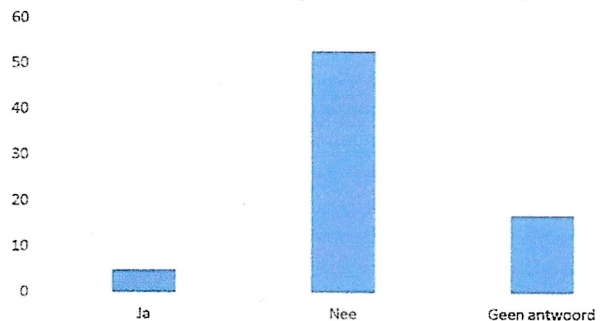
Aangebode koopwoningen zijn te duur voor mij



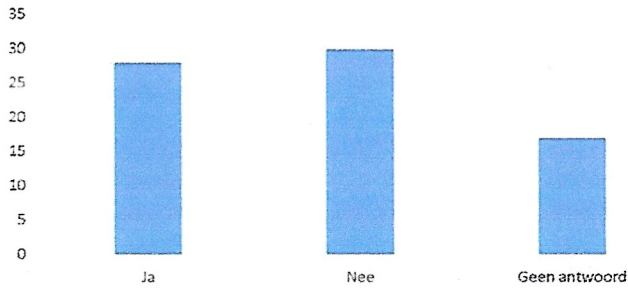
Ik verdien te veel voor een sociale huurwoning maar te weinig voor een hypotheek



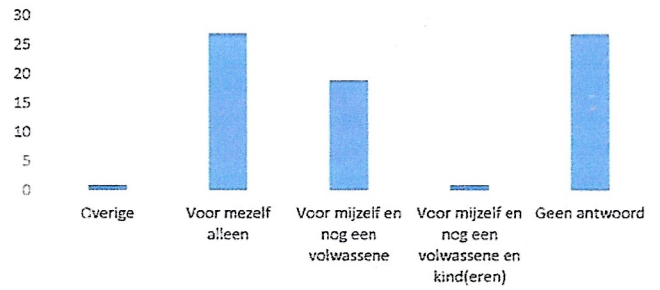
Ik kan de woning die ik wil niet vinden



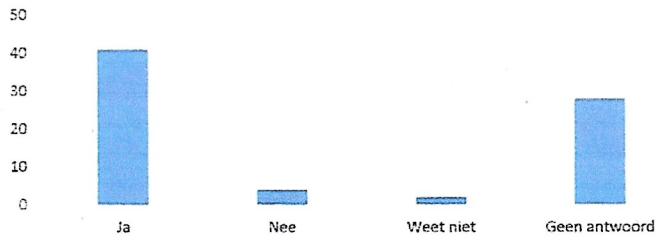
Ik kan geen woning vinden in de woonplaats die ik wil



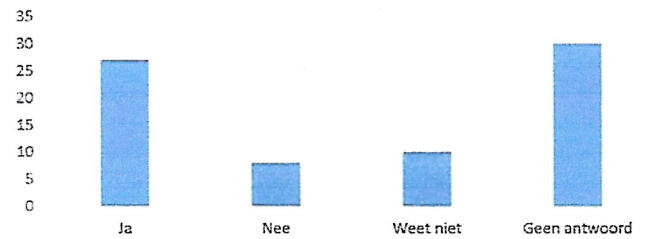
Zoek je een woning voor jezelf of voor meer personen



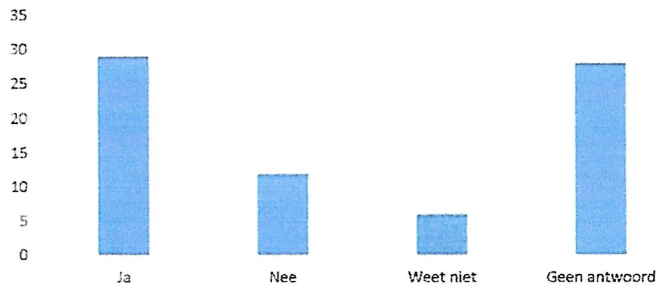
De gemeente moet meer sociale huurwoningen bouwen en betaalbare huur- en koopwoningen



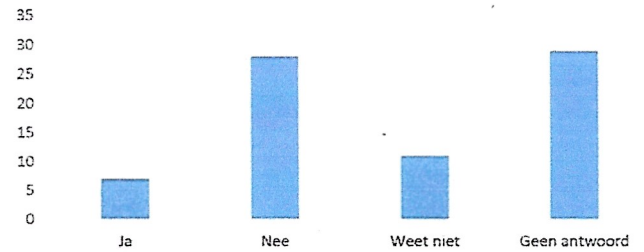
Van mij mag de gemeente in het groen (polder) bouwen



Ik wil dat de gemeente vooral binnen de bestaande bebouwing meer bouwt



Ik wil het groen in onze gemeente koste wat kost behouden, ook als dat betekent dat we daar geen woningen kunnen bouwen



Zou je ook een tijdelijke woning willen op een leeg stuk grond

